

Wohnen im Alter – wussten Sie?

Sachverhalt: Ich lebe mit meiner Lebenspartnerin in einem äusserst grosszügigen Haus. Dieses Haus habe ich mit meiner verstorbenen Gattin gebaut. Beinahe drei Jahrzehnte durfte ich mit meiner Familie die Schönheiten dieser Immobilie geniessen. Nun stehen Erneuerungen an. Erneuerung der Haustechnik, Fenster und der Umgebung. Die grosszügige Gartenanlage nimmt langsam Überhand und beansprucht meine Kräfte übermässig stark.

Frage: Ist es sinnvoll, die Liegenschaft in ein Zweigenerationenhaus umzubauen damit ich und meine Lebenspartnerin nicht ausziehen müssen?

Antwort: Solche Entscheide sind einerseits stark emotionale und andererseits finanzielle Entscheide. Ein richtig oder falsch gibt es nicht. Sie sollten sich jedoch folgende Fragen beantworten:

- ✓ Passt die Lage Ihres heutigen Eigenheimes auch im hohen Alter noch?
- ✓ Können Sie tägliche Bedürfnisse wie Arzt, Coiffure, Einkaufsmöglichkeiten, etc. in Gehdistanz erreichen?
- ✓ Können Sie die nächste ÖV-Haltestelle bequem zu Fuss erreichen?
- ✓ Sind die Menschen, die mir wichtig sind in meiner Nähe?
- ✓ Kann ich z.B. den Garten weiterhin uneingeschränkt geniessen?
- ✓ Will ich mit einer Mieterschaft unter einem Dach leben?
- ✓ Welchen finanziellen Aufwand wird ein Umbau in ein Zweigenerationenhaus mit altersgerechter Nutzung mit sich bringen?

Es gibt bestimmt noch weitere Fragen, welche Sie für das Haus, für einen Umbau oder aber für einen Verkauf mit gleichzeitiger Neuausrichtung beschäftigen.

Tipp: Lassen Sie sich nicht drängen. Gehen Sie den Entscheid jedoch rechtzeitig an und schieben diesen nicht auf die lange Bank. Ein allfälliger Umzug in eine Wohnung speziell für das Alter gebaut, kann durchaus viele Vorteile bieten. Hierbei denke ich z.B. an Dienstleistungen wie Notfalldienst, Reinigung der Wohnung und/oder Wäsche, Mahlzeitendienst und soziale Netzwerke.

Gestalten Sie Ihre Wohnform – nur so bleibt Ihnen Lust und Zeit für Ihre Wünsche und Träume:

AECHERLI & PARTNER
Bruno Aecherli

AECHERLI & PARTNER

Bruno Aecherli
Baselstrasse 44 / Postfach 132
6252 Dagmersellen

Telefon +41 62 756 56 70

www.aecherli-partner.ch
info@aecherli-partner.ch